

Communiqué de presse – jeudi 21 novembre 2019 – 17h45

ARGAN lance la construction d'une nouvelle messagerie près de Lens (62) pour DPD France

Lauréat d'un appel d'offre constructeur/investisseur lancé par DPD France, le duo composé d'ARGAN en qualité d'investisseur et LYRIS pour la partie construction, annonce le lancement du chantier de la nouvelle plateforme colis DPD France sur la commune de Billy-Berclau (62).



Agence Transition

ARGAN poursuit son développement sur le secteur de l'immobilier logistique *Premium* avec le démarrage du chantier de cette plateforme de messagerie pour le compte de son client locataire DPD France. Filiale de DPDgroup, n°2 sur le marché européen de livraison de colis, DPD France assurera la prise en charge, le transport, le suivi et la livraison de colis et documents.

D'une surface de 7 300 m², cette plateforme colis de 90 quais est localisée sur la Zone Industrielle Artois-Flandres sur la commune de Billy-Berclau, à quelques kilomètres au nord de Lens.

DPD France, historiquement présent sur la ZI Artois-Flandres, déménage vers un site plus grand qui lui permettra d'accompagner la croissance de son activité et d'ainsi traiter 17 000 colis par jour.

La livraison du site est prévue à l'été 2020 et DPD France s'est engagé sur un bail d'une durée ferme de 11 ans.

Jean-Claude Le Lan, Président du Conseil de Surveillance et fondateur d'ARGAN : « Acteur de la principale opération d'investissement en immobilier logistique de l'année avec l'acquisition en octobre d'un portefeuille de 22 entrepôts pour près de 900 millions d'euros, nous n'oublions pas moins ce qui fait notre ADN : le développement. Nous sommes très heureux de la confiance renouvelée par DPD France à ARGAN, déjà propriétaire d'une plateforme de messagerie livrée et exploitée depuis 2016 par DPD France sur la commune de Trappes (78) ».

A propos d'Argan

ARGAN est l'unique foncière française de DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM cotée sur Euronext.

Au 15/10/2019 son patrimoine représente 2,83 millions de m², se décomposant en 85 entrepôts implantés en France exclusivement, valorisé 2,600 Mds € et générant 140 millions € de revenus locatifs annualisés.



ARGAN est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 – ARG) et fait partie des indices CAC All-Share et IEIF SIIC France. La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1er juillet 2007.

A propos de DPD France

Créé il y a plus de 20 ans en France, DPD France fait partie de DPDgroup réseau international de livraison de colis de GeoPost, n°2 sur le marché européen. Au service des entreprises, DPD France s'appuie sur un réseau de 58 agences et 6 centres de tri nationaux animés par plus de 2 000 collaborateurs qui assurent chaque jour le traitement et la livraison de plus de 300.000 colis en France. Avec ses offres DPD CLASSIC Europe et DPD CLASSIC Intercontinental, DPD France permet également à ses clients de se développer à l'exportation en s'appuyant sur la force et la qualité du réseau de DPDgroup. DPD France dispose de 3 grands atouts pour accompagner ses clients : une forte proximité reposant sur des équipes commerciales et de service client implantées dans chacune de ses 58 agences, son offre DPD relais de livraison hors domicile avec ses 6 000 relais Pickup en France ainsi que le service de livraison interactif Predict qui permet au destinataire de choisir son créneau de livraison ou de reprogrammer sa livraison selon ses besoins et ses contraintes personnelles. En 2018, DPD France a livré plus de 76 millions de colis.



Francis Albertinelli - Directeur Administratif et Financier
Tél : 01 47 47 05 46
E-mail : contact@argan.fr
www.argan.fr

| Citigate Dewe Rogerson

Alexandre Dechaux – Relations presse
Tél : 01 53 32 84 79 / 07 62 72 71 15
E-mail : alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com