

Communiqué de presse – Mardi 16 septembre 2014 – 17h45

ARGAN : 1er Passeport HQE® EXCEPTIONNEL Certivéa pour la plateforme OXYLANE de VALENCIENNES (59)

ARGAN, foncière française spécialisée en Développement et location de plateformes logistiques PREMIUM, a obtenu la certification HQE® niveau 3 étoiles AFILOG et pour la première fois en France le passeport bâtiment durable HQE® EXCEPTIONNEL attribué par CERTIVEA (référentiel en vigueur : 2012).

Cette certification récompense le travail des équipes d'ARGAN pour la réalisation de la plateforme logistique continentale de Rouvignies, près de VALENCIENNES, louée par le groupe OXYLANE.

Jean-Baptiste REROLLE, Directeur du Développement d'ARGAN, commente cette récompense : « *Nous sommes fiers et heureux d'obtenir cette distinction inédite qui récompense une réalisation issue d'un partenariat d'excellence entre OXYLANE et ARGAN. Le niveau Exceptionnel atteint pour la première fois en France souligne l'expertise et l'engagement d'ARGAN, développeur et investisseur spécialisé de l'immobilier logistique. Le savoir-faire de nos équipes et de notre partenaire DAUCHEZ-PAYET nous a permis de concevoir, réaliser et livrer ce projet qualitatif et innovant en atteignant une exigence environnementale maximale* ».



1ère plateforme logistique certifiée HQE® 3 étoiles classée « niveau EXCEPTIONNEL »

Cette plateforme continentale de 57.000 m², livrée en septembre 2013, bénéficie du premier passeport bâtiment durable HQE® classé EXCEPTIONNEL pour un bâtiment logistique ainsi que d'une certification HQE® niveau 3 étoiles AFILOG.

Il s'agit de la 3^{ème} plateforme logistique louée à OXYLANE, leader dans la conception et la distribution d'articles de sport.

ARGAN confirme ainsi son statut de pionnier de l'engagement environnemental dans le monde de l'immobilier logistique en étant une nouvelle fois précurseur :

- 1^{er} site pilote certifié HQE® – logistique durable en conception et réalisation, en 2008
- 1ère plateforme logistique avec le label BBC-EFFINERGIE, en 2010
- 1ère implantation d'une chaufferie à bois sur une plateforme logistique, en 2010
- 1^{er} Passeport Bâtiment durable HQE® classé EXCEPTIONNEL en 2014.

La plateforme OXYLANE est la 7^{ème} certification HQE® obtenue par ARGAN.

Prochains rendez-vous financiers

Mercredi 1er octobre 2014 (après bourse) : Information trimestrielle (juillet à septembre)

Jeudi 2 et vendredi 3 octobre 2014 : Participation au Midcap Event à Paris

A propos d'Argan

ARGAN est une foncière française spécialisée en **DÉVELOPPEMENT & LOCATION DE PLATEFORMES LOGISTIQUES PREMIUM** pour des entreprises de premier plan.

ARGAN associe la stabilité d'une stratégie claire, mise en œuvre par l'actionnaire majoritaire et portée par une équipe de cadres associés et experts dans leurs spécialités, à la transparence d'une société cotée en Bourse.

Détenant un parc d'une cinquantaine de plateformes logistiques **PREMIUM**, totalisant 1,25 millions de m² fin 2013, ARGAN est un expert global innovant et performant en immobilier logistique.

ARGAN est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 - ARG) et fait partie des indices CAC All-Tradable, CAC All-Share, CAC Mid & Small, CAC Small et de l'indice IEIF SIIC France. La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1er juillet 2007.



Citigate
Dewe Rogerson

Francis Albertinelli
Tél : 01 47 47 05 46
E-mail : contact@argan.fr

Agnès Villeret – Relations investisseurs / Audrey Berladyn – Relations presse
Tél : 01 53 32 78 95 / 84 76 -agnes.villeret@citigate.fr/audrey.berladyn@citigate.fr

Plus d'informations sur argan.fr