

ARGAN : Acquisition d'une plateforme louée à CASINO

ARGAN annonce l'acquisition auprès du fonds LOGISTIS géré par AEW Europe d'une plateforme logistique HQE de 46 800 m², louée au groupe CASINO.

Une plateforme logistique de dernière génération, située dans la région historique du groupe CASINO

Caractéristiques principales :

- Certification HQE
- 46 800 m²
- 7 cellules traversantes
- 1 644 m² de bureaux

Située à 16 km au Nord de **St Etienne (42)**, à proximité de l'aéroport et le long de l'autoroute A72, la plateforme est destinée à l'approvisionnement des magasins, hypermarchés et supermarchés du groupe CASINO, du Nord Est au Sud Ouest de la France.



La plateforme est louée pour une durée ferme résiduelle de 7,5 ans. Il s'agit du second actif détenu par ARGAN et loué au groupe CASINO, avec la plateforme francilienne de Wissous (91) de 28 000 m² dédiée aux produits frais.

1^{ère} acquisition d'Argan en 2014

Cette première acquisition de l'année 2014 porte le patrimoine locatif d'ARGAN à 1.294.000 m² et s'inscrit dans le cadre du plan triennal 2013-2015 visant à la poursuite du développement du groupe.

ARGAN conforte ainsi son objectif de croissance des revenus de 7%, à hauteur de 66 M€, pour 2014.

Calendrier financier 2014 (diffusion du communiqué de presse après bourse)

- 1er avril : Chiffre d'affaires du 1^{er} trimestre 2014

A propos d'Argan

ARGAN est une foncière française spécialisée en développement et location de plateformes logistiques PREMIUM.

ARGAN associe la transparence d'une société cotée en bourse à la stabilité d'une stratégie claire, mise en œuvre par l'actionnaire majoritaire accompagné d'une équipe de cadres associés, experts dans leurs spécialités.

Acteur majeur, la foncière détient plus d'un million de m² en France, loués à des entreprises de toute première qualité, avec lesquelles elle partage une stratégie de long terme.

ARGAN est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960) et fait partie des indices CAC All-Tradable et CAC Small. La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1er juillet 2007.



Plus d'informations sur le groupe ARGAN sur argan.fr