

Document d'information annuel 2018

Communiqués de presse du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018

www.info-financiere.fr et/ou www.argan.fr

Date	Titre
02/01/2018	2017 : Année des records. Patrimoine : 1,3 Md€, +23%. Revenus locatifs : 75,6 M€, +13%. Taux d'occupation : 99%
03/01/2018	Bilan semestriel du contrat de liquidité action contracté avec la société Invest Securities
03/01/2018	Bilan semestriel du contrat de liquidité obligation contracté avec la société Invest Securities
17/01/2018	2017 : Année des records. Valorisation du Patrimoine : 1,3Md€, +23%. Revenus locatifs : 76M€ + 13%, Résultat Net Récurrent : 49M€, + 21%. Dividende : 1,02€ par action, + 11%
20/02/2018	ARGAN livre un entrepôt neuf Premium loué à BMW pour 10 ans
01/03/2018	Modalités de mise à disposition des documents AGM du 22 mars 2018
01/03/2018	Document d'information annuel 2017
20/03/2018	ARGAN livre la dernière cellule de l'entrepôt Simply Market et achève ainsi la construction de son programme de 44 000 m ² situé à Cergy (95)
23/03/2018	Résultats du vote des résolutions de l'AGM du 22 mars 2018
03/04/2018	ARGAN : croissance de + 21% des revenus locatifs au 1 ^{er} trimestre 2018
29/05/2018	CASINO choisit ARGAN pour développer son nouvel entrepôt e-commerce à Fleury-Merogis (91)
11/06/2018	ARGAN acquiert un entrepôt Premium neuf de 54 000 m ² , loué 12 ans fermes à SAMADA
19/06/2018	ARGAN se renforce encore dans le triangle d'or logistique de l'agroalimentaire
25/06/2018	ARGAN cède un portefeuille de 6 plateformes logistiques
02/07/2018	Revenus du 1 ^{er} semestre 2018 : Croissance de +20% des revenus locatifs à 44M€. Révision à la hausse de l'objectif 2018 à 85M€ (+12%)
03/07/2018	Bilan semestriel du contrat de liquidité action contracté avec la société Invest Securities
03/07/2018	Bilan semestriel du contrat de liquidité obligataire contracté avec la société Invest Securities
11/07/2018	Résultats du 1er semestre 2018 : Revenus locatifs de 44M€, +20%. Résultat net récurrent de 30M€, +21%. Résultat net de 74M€, + 39%
05/09/2018	ARGAN fait coup double à Trappes (78), livraisons à Culligan et Transports Legendre
01/10/2018	Revenus locatifs de 65M€ à fin septembre 2018, en croissance de +17%
04/10/2018	ARGAN démarre la construction d'un nouvel entrepôt de 34 000 m ² près de Lyon
16/10/2018	ARGAN livre un nouvel entrepôt à Orléans
23/10/2018	ARGAN livre, à Bordeaux, son premier entrepôt équipé d'une centrale photovoltaïque destinée à l'autoconsommation de l'exploitant
26/11/2018	ARGAN rembourse son emprunt obligataire de 2013 et abaisse le coût de sa dette à 1,90%
17/12/2018	ARGAN atteint les 100% de taux d'occupation

Présentations stratégiques et financières

Date	Titre
17/01/2018	Résultats annuels 2017
22/03/2018	Assemblée Générale Mixte

Rapports financiers

Date	Titre
26/04/2018	Document de référence et Rapport financier annuel 2017
24/07/2018	Rapport financier semestriel 2018

Déclarations

Date	Titre
14/02/2018	Informations relatives au nombre total de droits de vote et d'actions composant le capital au 14/02/2018
28/04/2018	Informations relatives au nombre total de droits de vote et d'actions composant le capital au 27/04/2018

Documents publiés au Bulletin des Annonces Légales Obligatoires (BALO)

www.journal-officiel.gouv.fr

Date	Titre
14/02/2018	Assemblée Générale Mixte du 22 mars 2018 : Avis de réunion– (bulletin n°20)
05/03/2018	Assemblée Générale Mixte du 22 mars 2018 : Avis de convocation– (bulletin n°28)
21/05/2018	Comptes annuels sociaux et consolidés 2017 – (bulletin n°61)

Avis Financiers

Date	Titre
20/01/2018	Résultats annuels 2017 – Investir