

Communiqué de presse – Mardi 23 avril 2019 – 17h45

ARGAN annonce la prise à bail par le Groupe LA POSTE d'un de ses entrepôts à WISSOUS (91)

Nouvelle prise à bail pour ARGAN, développeur-investisseur en immobilier logistique PREMIUM, avec la **relocation d'un entrepôt Premium** de 22 000 m² situé sur la commune de Wissous (91), en bordure immédiate des pistes de l'Aéroport de Paris Orly.

Précédemment loué au Groupe FNAC et libéré suite à sa fusion avec DARTY, cet entrepôt est désormais loué en intégralité à **LOCAPOSTE**, filiale de la foncière Poste-Immo, dans le cadre d'un bail de **10 ans** à compter de ce mois d'avril.

Ce site dédié à la **distribution de colis** vient renforcer la présence du Groupe dans le triangle d'or de la logistique en Île-de-France. Cette plateforme, en partie mécanisée, répondra à la demande croissante du secteur e-commerce.

Poste-Immo, foncière du Groupe LA POSTE, gère, entretient, développe et optimise un parc immobilier de plus de 6 millions de mètres carrés sur l'ensemble du territoire français pour un chiffre d'affaires dépassant 800 millions d'euros.

Lors de cette transaction, le preneur était conseillé par BNP PARIBAS REAL ESTATE.



Calendrier financier 2019 *(Diffusion du communiqué de presse après bourse)*

- 1^{er} juillet : Chiffre d'affaires du 2^{ème} trimestre 2019
- 10 juillet : Résultats semestriels 2019
- 1^{er} octobre : Chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2019

A propos d'Argan

ARGAN est l'unique foncière française de DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM cotée sur Euronext.

Elle assure elle-même le développement, l'entretien et la gestion locative de ses entrepôts.

Ses 60 entrepôts situés en France représentent plus de 1,6 million de m² valorisés 1,4 milliard d'euros au 31 décembre 2018.

ARGAN est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 - ARG) et fait partie des indices CAC All-Share et IEIF SIIC France.

La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1^{er} juillet 2007.



Francis Albertinelli - Directeur Administratif et Financier

Tél : 01 47 47 05 46

E-mail : contact@argan.fr

www.argan.fr

| Citigate Dewe Rogerson

Alexandre Dechaux – Relations presse

Tél : 01 53 32 84 79 / 07 62 72 71 15

E-mail : alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com