

Communiqué de presse – Lundi 11 juin 2018 – 17h45

## ARGAN acquiert un entrepôt Premium neuf de 54 000 m<sup>2</sup>, loué 12 ans fermes à SAMADA

ARGAN, loueur-développeur d'entrepôts PREMIUM, annonce l'acquisition d'un nouvel entrepôt de 54 000 m<sup>2</sup> sur la commune de Wissous (91), tout juste livré par les équipes de FAUBOURG PROMOTION (groupe IDEC).

Idéalement situé dans le triangle d'or de la logistique agroalimentaire, en façade de l'autoroute A6, l'entrepôt est loué pour une durée ferme de 12 ans à SAMADA, filiale logistique du GROUPE MONOPRIX.

Déjà présent à Wissous, SAMADA regroupe ainsi sur un seul bâtiment des activités auparavant éparpillées entre plusieurs sites. L'ensemble accueillera également le nouveau siège social de SAMADA au sein d'un bloc bureaux de 1 600 m<sup>2</sup>.

Fort de cette nouvelle acquisition sur la commune de Wissous, ARGAN confirme sa volonté de développer une présence forte sur ce territoire porteur pour l'activité logistique, à proximité immédiate de l'aéroport de Paris-Orly et de la zone de Rungis.

Le bâtiment fera l'objet d'une certification BREEAM, objectif « *Very Good* ».



### Caractéristiques principales :

- 54 000 m<sup>2</sup> au sol
- 6 cellules température ambiante
- 3 cellules de froid de 0° à 10°C
- Siège social de 1 600 m<sup>2</sup>

### Calendrier financier 2018 *(Diffusion du communiqué de presse après bourse)*

- 2 juillet : Chiffre d'affaires du 2<sup>ème</sup> trimestre 2018
- 11 juillet : Résultats semestriels 2018
- 1<sup>er</sup> octobre : Chiffre d'affaires du 3<sup>ème</sup> trimestre 2018

## A propos d'Argan

ARGAN est la 1<sup>ère</sup> foncière française de DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM. Elle assure elle-même le développement et l'entretien de ses entrepôts.

Ses 60 entrepôts situés en France représentent plus de 1,6 million de m<sup>2</sup> valorisés 1,3 milliard d'euros au 31 décembre 2017.

ARGAN est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 - ARG) et fait partie des indices CAC All-Share et IEIF SIIC France. La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1<sup>er</sup> juillet 2007.

**ARG**  
**LISTED**  
EURONEXT

S.A. à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 32.755.266 € - RCS Nanterre B 393 430 608



*Francis Albertinelli - Directeur Administratif et Financier*

*Marie-Alexandrine Godin - Secrétaire Générale*

Tél : 01 47 47 05 46

E-mail : [contact@argan.fr](mailto:contact@argan.fr)

[www.argan.fr](http://www.argan.fr)

## | Citigate Dewe Rogerson

*Alexandre Dechaux – Relations presse*

Tél : 01 53 32 84 79

E-mail : [alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com](mailto:alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com)