

## ARGAN : L'AGE du 13 Décembre 2017 approuve l'opération d'apport de deux immeubles par Gerilogistic

L'assemblée générale extraordinaire des actionnaires d'ARGAN réunie le 13 décembre 2017 a approuvé à l'unanimité l'opération d'apport par GERILOGISTIC à ARGAN de deux entrepôts d'une surface totale d'environ 45.400 m<sup>2</sup> situés à Moissy Cramayel (Parc d'activités Moissy Sud (77)) dont le projet avait été annoncé dans un communiqué de presse du 26 octobre 2017.

En rémunération de l'apport d'une valeur de 40 M€, ARGAN a émis 1.355.932 actions nouvelles.

Après cette acquisition, la surface totale du patrimoine d'ARGAN atteint désormais 1.595.000 m<sup>2</sup>.

Avec les livraisons ou acquisitions restant à réaliser d'ici la fin de l'année, le patrimoine devrait atteindre une surface de 1.615.000 m<sup>2</sup> au 31 décembre 2017, soit une progression annuelle de 18%.

Par ailleurs, ARGAN confirme son objectif de croissance de ses revenus locatifs de +12% en 2017, à hauteur de 75 M€.

### Calendrier financier du premier trimestre 2018

*(Diffusion du communiqué de presse après bourse)*

- Lundi 2 janvier 2018 : Chiffre d'affaires annuel 2017
- Mercredi 17 janvier 2018 : Résultats annuels 2017

### A propos d'Argan

ARGAN est la première foncière française spécialisée en **DEVELOPPEMENT & LOCATION D'ENTREPOTS PREMIUM** pour des entreprises de premier plan.

ARGAN associe la stabilité d'une stratégie claire, mise en œuvre par l'actionnaire majoritaire et portée par une équipe de cadres experts dans leurs spécialités, à la transparence d'une société cotée en Bourse.

Détenant un parc d'une cinquantaine d'entrepôts **PREMIUM**, valorisés 1,1 milliard d'euros au 30 juin 2017, ARGAN est un expert global innovant et performant en immobilier logistique.

ARGAN est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris (ISIN FR0010481960 - ARG) et fait partie des indices CAC All-Share et IEIF SIIC France. La foncière a opté pour le régime des SIIC au 1<sup>er</sup> juillet 2007.



Francis Albertinelli - Directeur Administratif et Financier  
Marie-Alexandrine Godin - Secrétaire Générale  
Tél : 01 47 47 05 46  
E-mail : [contact@argan.fr](mailto:contact@argan.fr)

| Citigate Dewe Rogerson

Alexandre Dechaux – Relations presse  
Tél : 01 53 32 84 79  
E-mail : [alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com](mailto:alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com)